

**BANDO DI GARA – CESENA – CAMPUS UNIVERSITARIO EX
ZUCCHERIFICIO (Elenco Annuale 2011 n. 8000701037600120110004)**

CODICE CIG: 2494391491 Istruzioni Operative Autorità del 31.03.2010

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: Alma Mater Studiorum – Università di Bologna

Indirizzo postale: Via Zamboni, 33- 40126 Bologna - Italia

Punti di contatto: Unità Professionale Grandi Appalti d Lavori Telefono:

+39 0512099306 **Fax:** +39 0512099877 - **Posta elettronica:**

gala.direzione@unibo.it

Indirizzo internet e profilo del Committente: <http://www.unibo.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: i punti di contatto sopra indicati.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E

PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Organismo di diritto pubblico – Istruzione.

L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: NO.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II. 1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione

aggiudicatrice

Cesena – Campus Universitario Ex Zuccherificio (Elenco Annuale 2011 intervento n.8000701037600120110004).

II. 1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Lavori - Esecuzione.

Sito o luogo principale dei lavori: Cesena, presso l'area ex Zuccherificio Maraldi, via C. Pavese – via N. Machiavelli. Codice NUTS: ITD58.

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico.

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

Realizzazione dei nuovi insediamenti universitari per le sedi delle Facoltà di Ingegneria e Architettura presso l'area ex Zuccherificio Maraldi di Cesena.

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti)

Oggetto principale: 45214400

II. 1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici(AAP): SI

II. 1.8) Divisione in lotti: NO

II. 1.9) Ammissibilità di varianti: SI

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II. 2.1) Quantitativo o entità totale:

Valore stimato, IVA esclusa: € 23.500.000,00.

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

900 giorni (dall'aggiudicazione dell'appalto).

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III. 1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III. 1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Cauzione provvisoria, cauzione definitiva, polizze assicurative. Vedasi Disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

Fondi di bilancio Università di Bologna, Mutuo Cassa Depositi e Prestiti, Mutuo Banca Europea degli Investimenti. SAL come da offerta. Vedasi disciplinare di gara.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto R.T.I.; Consorzi; G.E.I.E.

Vedasi Disciplinare di gara.

III.1.4) Altre condizioni cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO

III. 2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III. 2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: rispetto da parte dell'impresa delle disposizioni, obblighi e adempimenti indicati nel Disciplinare di gara: D.Lgs.163/2006 s.m.i.; D.P.R. 554/99; D.P.R. 34/00; D.M. 145/00; normativa di prevenzione e repressione delinquenza mafiosa. Vedasi disciplinare di gara.

III. 2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: vedasi punto III.2.3).

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- Attestazione di qualificazione SOA per categorie ed importi indicati nel

disciplinare di gara. Categorie di lavorazioni: OG1 prevalente: € 17.109.670,00; OG 11 € 6.390.330,00.

- cifra di affari ottenuta con lavori svolti mediante attività diretta ed indiretta non inferiore a tre volte l'importo a base di gara nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;

- certificazione del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 (art. 4 D.P.R. 34/2000). Vedasi Disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV. 1.1) Tipo di procedura: Aperta.

IV. 2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV. 2.1) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati negli atti di gara.

IV. 2.2) ricorso ad un'asta elettronica: NO

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: SI. Avviso di preinformazione. Numero dell'avviso nella G.U.:2010/S 108-163556 del 05/06/2010.

IV. 3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: data: 26.07.2011

Documenti a pagamento: NO

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: data: **26.07.2011** ora: **12:00**

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: giorni 180 (dal termine ultimo di ricevimento delle offerte).

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte: data: **27.07.2011 ora: 10:00**

Luogo: Alma Mater Studiorum – Università di Bologna, Via Zamboni, 33, Bologna.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI

Seduta pubblica: Legali Rappresentanti delle Imprese partecipanti e/o loro incaricati, con regolare documento di riconoscimento.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) TRATTASI DI UN APPALTO PERIODICO: NO

VI.2) APPALTO CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI: NO

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- La gara è disciplinata a tutti gli effetti oltre che dal presente bando anche dal Disciplinare di gara disponibile sul sito <http://www.unibo.it/download/gare>. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista, preventivamente autorizzato dalla stazione appaltante, verranno effettuati esclusivamente all'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'aggiudicatario non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'aggiudicatario.
- Modalità di presentazione dell'offerta: vedi disciplinare di gara.
- La stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140 D.Lgs.

163/2006.

- I giorni 900 di cui al precedente punto II.3) sono da considerarsi naturali, successivi e continui e decorreranno dalla data del verbale di consegna dei lavori.
- Varianti ammesse nei limiti indicati negli atti di gara.
- Modalità di presentazione delle giustificazioni: vedi disciplinare di gara.
- Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo.
- In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio; si procederà ad aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida.
- Riserva per l'Università di non procedere all'aggiudicazione: vedi disciplinare di gara .
- I giorni 180 di cui al punto IV.3.7) decorrono dalla scadenza del termine ultimo di ricevimento delle offerte e comunque fino all'aggiudicazione definitiva.
- Tutti i quesiti potranno essere formulati per iscritto e trasmessi a mezzo fax al seguente numero: +39 0512099877 non oltre il 13.07.2011.
- Le eventuali integrazioni/rettifiche e informazioni complementari al disciplinare e ai documenti di gara, le comunicazioni e le risposte a quesiti di interesse generale, e le eventuali modifiche relative alla data di apertura delle offerte e la comunicazione delle sedute della Commissione di gara saranno pubblicate sul sito <http://www.unibo.it/download/gare>.

VI. 4) PROCEDURE DI RICORSO

VI. 4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale – Emilia

Romagna Indirizzo Postale: Strada Maggiore, 80 Città: Bologna Codice

Postale: 40125 Paese: Italia

VI.4.2) Presentazione di ricorso

Termini di presentazione di ricorso: 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

DATA DI SPEDIZIONE PRESENTE BANDO ALLA GURI: 25.05.2011

Il Dirigente dell'Unità Professionale Grandi Appalti di Lavori: Dott. Stefano Corazza